



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 192331s

FIRMA

CEBA Facility GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

31.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Verena Schrack, geb 06.10.1955

am 28.05.2025

PRÜFWERT: 35754bb1f4f239b042885a5b60ab5dba

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	740.910,02	673
Anlagevermögen	8.120,64	8
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	8.120,64	8
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	731.703,14	664
Vorräte	9.836,34	12
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	180.595,10	269
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	2
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	541.271,70	382
Rechnungsabgrenzungsposten	1.086,24	1
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	740.910,02	673
Eigenkapital	465.944,63	390
eingefordertes Stammkapital	72.000,00	72
<i>Stammkapital</i>	72.000,00	72
<i>davon eingezahlt</i>	72.000,00	72
Kapitalrücklagen	726.825,33	727
Gewinnrücklagen	1.779,68	2
Bilanzverlust	-334.660,38	-411
<i>davon Verlustvortrag</i>	-410.887,76	-464
Rückstellungen	41.141,58	52
Verbindlichkeiten	233.823,81	231
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	51
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Die CEBA Facility GmbH (vormals Powerserv Facility GmbH) ist seit dem Berichtsjahr Gruppenmitglied, wobei die Ceba Bau-Revitalisierung und Finanzierungsberatung GmbH als Gruppenträgerin auftritt.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Anlagevermögen

Immaterielles Anlagevermögen

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.

Sachanlagen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 800,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen. Außerplanmäßige Abschreibungen wurden nicht vorgenommen.

Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bzw. mit den niedrigeren beizulegenden Werten bewertet. Im aktuellen Wirtschaftsjahr wurden weder Zuschreibungen noch außerplanmäßige Abschreibungen vorgenommen. Umlaufvermögen

Umlaufvermögen

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

Rückstellungen

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

26

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	76.211,52	6.021,78	0,00	0,00	2.031,78	80.201,52	
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.610,00	
Sachanlagen	73.601,52	6.021,78	0,00	0,00	2.031,78	77.591,52	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	68.623,05	5.489,61	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.610,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	66.013,05	5.489,61	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	2.031,78	72.080,88
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	2.610,00
Sachanlagen	0,00	2.031,78	69.470,88
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	7.588,47	8.120,64
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	7.588,47	8.120,64
Finanzanlagen	0,00	0,00